



Festa d'inauguració

Informació econòmica

6 de maig de 2018

Situació actual

- Aerogenerador en funcionament des del dia 10 de març de 2018, després de les feines de construcció i instal·lació, i de tota la tramitació administrativa i de donar d'alta la instal·lació al mercat elèctric.
- Actualment en funcionament normal.

Situació actual

- Des de la posada en marxa, incloent el període de proves, en quasi 2 mesos ha generat a dia 5 de maig un total de 755.203 kWh, un 13,4 % dels 5.654 MWh previstos en un any normal.
- Estimem que l'aerogenerador l'any 2018 produirà un 60% de l'energia d'un any normal.

Inversió Total

Cost projecte (milers €)



Aerogenerador
2,230



Inversió Total

Concepte	Import	Proveïdor
Aerogenerador (inclou fonaments)	2.230.000	Enercon
Moviment de terres, plataforma i camins	22.800	Elecnor
Adequació i reforma línia aèria existent	114.800	Endesa
Línia mitja tensió soterrada	66.800	Selcat
Edifici d'interconnexió i protecció	55.300	Selcat
Instal·lacions elèctriques abonat	24.000	Selcat
Direcció d'obra, incloent Visats	26.800	Invall
Estudi Geotècnic fra. 2016 Invall	4.200	Invall
Seguretat i Salut, Qualitat i Gestió Residus	6.800	Invall
Contracte de cesió dels terrenys	81.400	Propietaris
Despeses de promoció	45.000	Ecoserveis
Llicència i taxa d'obres	101.600	Ajuntament Pujalt
Estudi econòmic	8.500	Addvante
Altres	12.000	
Total inversió	2.800.000	€

Diferència respecte de la previsió inicial

En la previsió inicial es van incloure els imports per:

- Fer els pagaments d'IVA, per import d'uns 100.000 €, que posteriorment Hisenda retornarà.
- Dotar un Fons de Tresoreria, per import de 150.000 € que permetés fer front a anys amb poc vent o baix preu de mercat.

Amb això la inversió es situava als 3.050.000 €.

Diferència respecte de la previsió inicial

Atesa la disponibilitat d'un crèdit pont de 1.000.000 € per part de Som Energia mentre s'incorporen els partícips necessaris per cobrir tota la inversió, i les negociacions amb Caixa d'Enginyers per disposar d'una pòlissa de crèdit, es separen els imports reals d'inversió de les necessitats financeres temporals. Amb això la xifra d'inversió es situa en 2.800.000 € desglossats.

Situació de la inversió a primers de maig

- 492 partícips amb un compromís total d'aportacions de 2.227.000 €.
- Inversió pendent de cobrir: 573.000 €
- Aportació mitjana per partípic: 4.580 €
- Aportació màxima per partípic: 100.000 €

S'ha contractat un servei d'auditoria per als comptes de 2017 i s'auditaran els comptes anualment. Tant els comptes com l'informe d'auditoria estaran a disposició de tots els partícips.

Entitats Partícips



ALBET i NOYA
PIONERS EN VINYES I VINS ECO LòGICS



lavola
cosustainability®



COAMB
Col·legi d'Ambientòlegs
de Catalunya



GREENPEACE



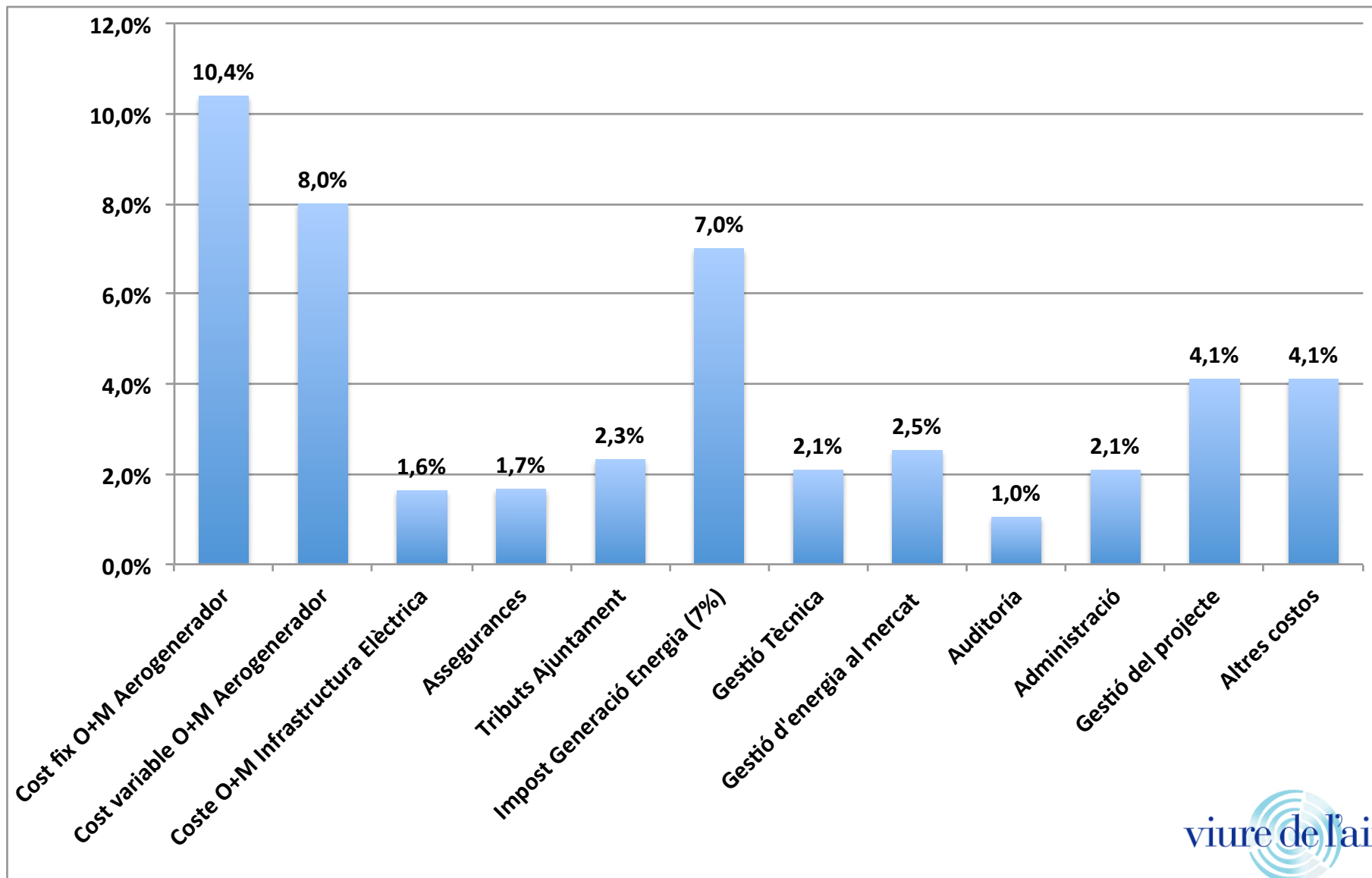
Escenari econòmic previst

- Els dos primers anys el manteniment de l'aerogenerador és més econòmic atès que està en període de garantia del fabricant.
- Aquesta circumstància ajudarà a dotar un fons de tresoreria que passats els primers anys entenem que s'hauria de situar al voltant dels 250.000 €, per cobrir possibles imprevistos.

Flux de caixa en % s/ingressos d'un any típic



Detall de despeses en % s/ingressos d'un any típic

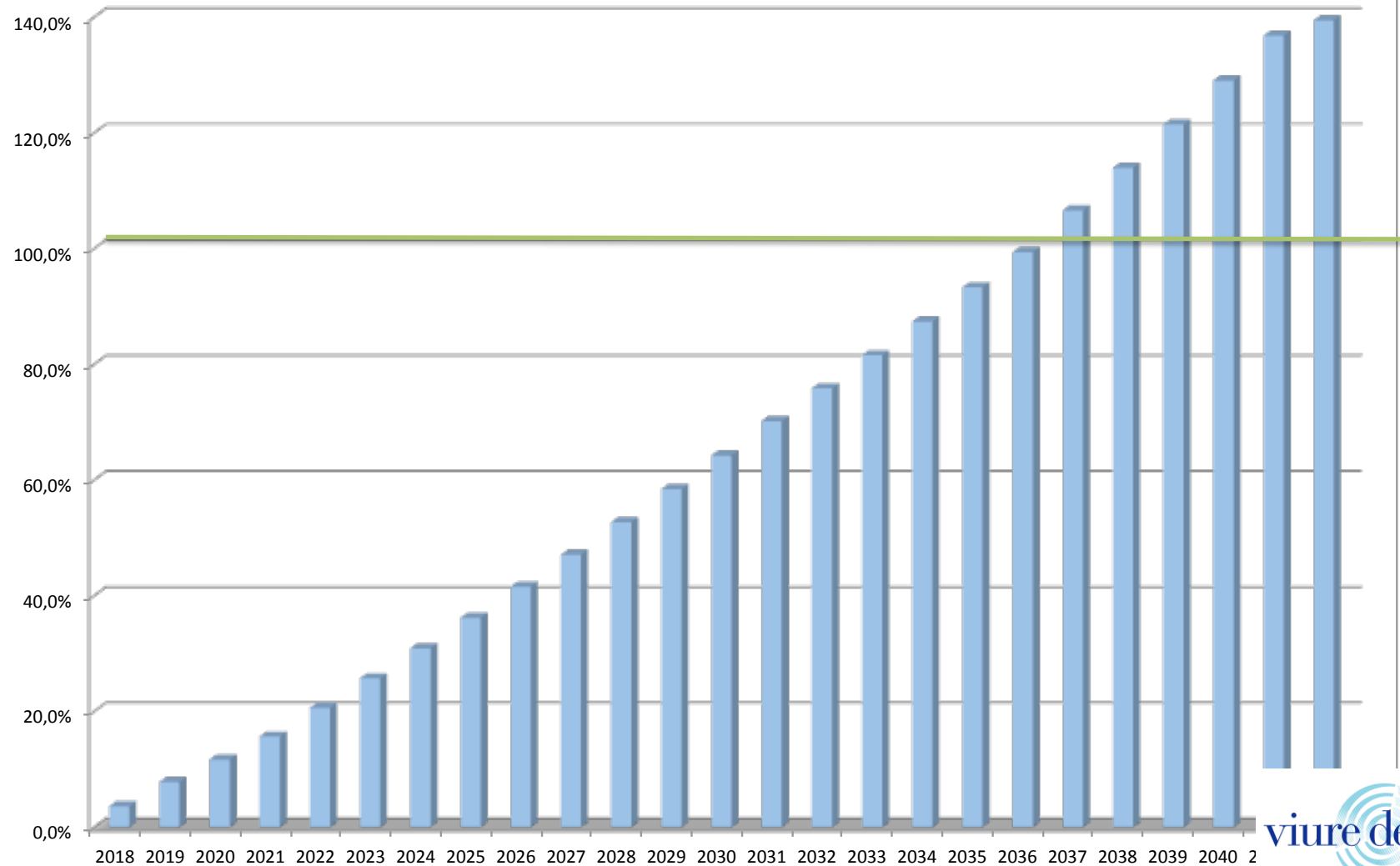


Rendibilitat de la inversió

- El retorn previst que rebrem els partícips serà de mitjana d'un 5,6% anual de la inversió inicial, sent una mica més baix els primers anys.
- Amb aquest retorn anual, que inclou retorn de capital i rendiments, obtindrem al cap dels 25 anys un import total de 140 € per cada 100 € invertits.
- En termes financers això equival a una TIR (Tassa Interna de Rendibilitat) del 2,3 % anual.

Rendibilitat de la inversió

Retorn acumulat en % s/ Inversió Inicial



Què hem de fer a partir d'ara?

- Assolir la inversió total necessària amb aportacions de partícips l'abans possible per minimitzar costos financers.
- Tancar auditoria de comptes i tots els temes relatius a l'obra i inici de gestió.
- Operar l'aerogenerador amb normalitat. Gaudir-ne durant 25 anys i seguir difonent la realitat d'un projecte pioner.



I, moltes gràcies per ser
part del primer
projecte eòlic
comunitari
que es fa al nostre
país !

